



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 15 St-20/15-114

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po stečajnom sucu ovog suda Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom CIVITAS d.o.o. Novigrad, Mandrač 26, OIB 05612879524, temeljem čl.10. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12, dalje: SZ-a) dana 13. siječnja 2021. godine

z a k l j u č i o j e

Poziva se treća osoba Općina Višnjan, Višnjan, Trg slobode 1, u roku osam dana od dostave ovog zaključka izjasniti se temeljem čl. 234. st. 2. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14 i 70/19, dalje: ZPP) u vezi čl. 6. SZ-a o podnošenju sudu slijedećih isprava:

- izvornika pravomoćnog rješenja o izvlaštenju Klasa: UP/I-943-04/05-01/76, Ur.broj: 2163-11-06-05-1 od 21. studenog 2005. godine
- izvornika pravomoćnog rješenja o izvlaštenju Klasa: UP/I-943-04/05-01/78, Ur.broj: 2163-11-06-05-1 od 24. studenog 2005. godine i
- izvornika parcelacijskog elaborata broj 130/2005 obilaznica Višnjan do spoja Ž5040 iz studenog 2005. godine.

Obrazloženje

Na nekretninama stečajnog dužnika k.č.br. 1209/1, k.č.br. 1209/3 i k.č.br. 1209/11 k.o. Višnjan upisana je zabilježba postupka izvlaštenja. Postupak izvlaštenja pravomoćno je okončan, a u zemljišnim knjigama nije provedena parcelacija zemljišta, zbog čega se u stečajnom postupku ne može pristupiti unovčenju predmetnih nekretnina.

Naime, prije unovčenja predmetnih nekretnina potrebno je u zemljišnim knjigama izvršiti brisanje zabilježbe postupka izvlaštenja te provesti parcelaciju zemljišta kako bi se točno utvrdila površina, oblik i vrijednost nekretnina.

S obzirom da se temeljem izvornika pravomoćnog rješenja o izvlaštenju Klasa: UP/I-943-04/05-01/76, Ur.broj: 2163-11-06-05-1 od 21. studenog 2005. godine, izvornika pravomoćnog rješenja o izvlaštenju Klasa: UP/I-943-04/05-01/78, Ur.broj: 2163-11-06-05-1 od 24. studenog 2005. godine i izvornika parcelacijskog elaborata broj 130/2005 obilaznica Višnjan do spoja Ž5040 iz studenog 2005. godine može provesti parcelacija u odnosu na čestice koje su izvlaštene, a navedena dokumentacija se (prema dopisu Općinskog načelnika

Angela Mattich od 11. travnja 2013. godine) nalazi u posjedu Općine Višnjan, valjalo je odlučiti kao u izreci.

U Rijeci, 13. siječnja 2021. godine

Stečajni sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl.11. st.9. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f5-f96d8**

Kontrolni broj: **093b2-2ce55-8943f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.